生命科学学院旗山校区11号楼5层P2实验室改造项目

**采用综合评分法**：

（1）按照评审因素的量化指标评审得分（即评标总得分）最高的投标人为中标候选人，各项评审因素的设置如下：

**（一）技术部分评分F1          满分56分**

| 评标项目 | 评标分值 | 评标方法描述 |
| --- | --- | --- |
| 1、技术要求的响应情况 | 47 | 根据各磋商响应供应商提供的对磋商文件“采购内容及要求中技术要求”响应情况由评审小组进行评分：完全响应磋商文件要求的得47分；标注“▲”的技术和服务要求（共 8 项评标指标项）为重要指标，满足全部要求得24分，每负偏离一项扣3分；技术要求中未标注“▲”的评标指标项的技术参数共23 项，每负偏离一项的扣1分，扣完为止（正偏离不加分）。【备注说明：供应商必须如实地对磋商文件中的各条款做出明确的逐项响应，并对其真实性负责。对于标注“▲”的评标指标项供应商响应文件中应提供相关证明文件复印件，若供应商未提供相应佐证材料或者供应商的响应承诺与其佐证材料不一致的，或评标指标项的项下的任一指标参数有负偏离的，则将被视为不满足相应技术参数指标要求(负偏离)，评审小组将按照不利于供应商的内容进行认定】。 |
| 2、施工组织方案 | 3 | 根据磋商响应供应商针对本项目所提供的施工组织方案由磋商小组进行评审打分，方案完整详实、切合实际、有利于项目进行的得3分；方案基本合理，符合项目要求的得1分；方案无实质性响应内容或不完善存在缺漏的不得分 |
| 3、应急响应及处理方案 | 3 | 根据各磋商响应供应商制定的项目执行过程中突各种发问题的响应及处理方案由磋商小组进行评议并打分，方案周全、实施性高，对不可预见因素分析透彻的得3分；方案较为全面，实施性较高，具有一定的合理性，对不可预见因素分析基本到位的得1分； 方案不全面，实施性一般，对不可预见因素分析不全面的及未提供的不得分。 |
| 4、质量控制方案 | 3 | 根据各磋商响应供应商提供的质量控制方案，由磋商小组对其完整性、可行性、合理性进行独立评审打分，方案完整详实、切合实际、有利于项目进行的得3分；方案基本合理，符合项目要求的得1分；方案无实质性响应内容或不完善存在缺漏的不得分。 |

**（二）商务部分评分F2            满分14分**

| 评标项目 | 评标分值 | 评标方法描述 |
| --- | --- | --- |
| 1.综合实力 | 1 | 供应商具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质得1分。（须提供相关资质证书复印件，未提供不得分。） |
| 1 | 供应商具有建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质得1分，（须提供相关资质证书复印件，未提供不得分。） |
| 1 | 供应商经营范围需医学研究和试验，技术开发，环境应急技术装备制造有关得1分。（须提供营业执照复印件加盖公章，未提供不得分。） |
| 2.其他信用证明 | 2 | 供应商提供(投标截止时间)近3个月依法缴纳社会保障资金证明材料及供应商的信用记录证信相关材料，满分2分。（须提供缴纳的社会保险凭据复印件及网站查询并打印供应商的信用记录加盖公章，未提供不得分。） |
| 3.业绩证明 | 3 | 根据各供应商所提供的自2019年1月1日以来至提交首次响应文件截止时间止（日期以合同签订时间为准）所承接过实验室建设或改造项目业绩情况进行打分，每提供1份业绩的得1分，满分3分。【注：供应商须提供采购合同文本复印件； 并加盖供应商公章。未同时提供以上各项证明材料的，该项业绩不给予计分。 |
| 4.售后服务能力 | 3 | 根据各投标人针对本项目所提供的售后服务方案，包括具体的具体售后服务内容、故障响应时间及方式、维修方式、专业人员配备情况及现有维修服务能力、备品备件、质保期后维修服务的项目及费用承诺等方面情况进行评分：上述方案要点全部涉及，售后服务内容具体、故障响应时间、响应方式完全响应或优于招标文件要求，且方案完善具体、契合实际、可实施的得3分；上述方案要点全部涉及，售后服务内容较具体、故障响应时间、响应方式基本响应招标文件要求，且方案较完善具体、基本契合实际、基本可实施的得2分；方案仅笼统概括或与实际有出入或可行性一般的得1分，提供的方案不符合本项目需求的或未提供的不得分。 |
| 5.培训方案 | 3 | 根据各供应商对采购人的管理人员、操作人员产品应用及维护人员产品维护、排除一般故障进行培训等方案情况【技术培训方案及内容包括但不限安装、检验、调试、使用和维护、排除一般故障等。】进行评分：上述方案要点全部涉及且方案完善具体、契合实际、可实施的得3分；方案仅笼统概括或与实际有出入或可行性一般的得2分，提供的方案不符合本项目需求的或未提供的不得分。 |

**3、价格分F3（满分30分）。**

|  |
| --- |
| a.磋商基准价计算方法采用低价优先法，即满足磋商文件要求且评审价最低的评审价作为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商磋商报价得分按下列公式计算：  **磋商报价得分F3=磋商基准价/供应商的评审价×30。** |

**采购内容及技术要求**

一、项目概况

1.本次采购项目为福建师范大学生命科学学院旗山校区理工楼11号楼5层P2实验室改造项目。项目地点：福建省福州市闽侯县福建师范大学旗山校区。建筑面积约50.4㎡，项目内容为实验室装修和相关设备采购及安装，包括工程区域内基础维护等。

2.投标报价要求：投标统一以人民币报价，供应商报价价格应包含运输、安装及配套安装与税点以及其他有可能涉及到的费用等一切费用。

**3.供应商务必仔细阅读磋商文件中所规定的内容,其中包括技术规格在内的所有细则。**

**4.所有证明文件（包括但不限于资格证明材料、相关证书、检测报告）应是有效、完整、清晰的。供应商须对磋商响应文件中所提供的证明文件的真实性负责，采购人保留在中标 后对相关材料的真实性予以核查的权利，如发现供应商所提供的证明文件不合法或不真实，采购人将如实提交上级采购监督管理部门进行处理。**

**主要产品技术参数要求**

**第一部分P2实验室装饰材料**

**▲1、钢制净化门**

符合GB/T4208-2017的IP6X、IPX5检测项目的要求**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**▲2、净化双层观察窗**

符合GB/T4208-2017的IP6X、IPX5检测项目的要求**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**3、彩钢板(玻镁夹芯板隔墙墙厚50mm)**

**▲**1、耐火性能：依据GB/T9978.1-2008、GB/T9978.8-2008试验方法，耐火性能不低于60min**。（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**▲2、燃烧性能等级：符合GB8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》A级中A1级要求。（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**4、台式洗眼器**

1. 材质要求：阀体为加厚铜质，表面环氧涂层，耐腐蚀、耐热、防紫外辐射；软性橡胶喷头，配防尘盖（使用时被水自动冲开），出水经缓压处理呈泡沫状水柱，不伤眼；设水流锁定开关，水流开启及锁定一次完成；配控水阀（止逆阀），可自动关闭阀门。

2.依据GB/T38144.1-2019《眼面部防护 应急喷淋和洗眼设备 第1部分：技术要求》,满足以下性能要求：

**▲**1）应以至少11.4L/min的流量提供冲洗液，保持洗眼至少15min；**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**▲**2）阀门应在1S的时间内完全打开，阀门一经打开，除使用者有意关闭的情况之外，应始终保持开启状态；**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**▲**3）当洗眼/洗脸器正确地连接到冲洗液的供应源头并关闭阀门时，连接部位不得有可见泄露；**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**▲**4）应确保冲洗液能保持以低流速来冲洗眼睛，不会对眼睛造成伤害。**（须提供第三方检测单位出具的检测报告并加盖生产厂家及投标人公章）**。

**第二部分 实验室配套装饰系统**

**（一）、设计和施工依据**

1 《民用建筑设计统一标准》 (GB50352—2019)

2 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 (GB50325-2020)

3 《建筑设计防火规范》[2018版] (GB50016-2014)

4 《建筑内部装修防火施工及验收规范》 (GB50354-2005)

5 《建筑内部装修设计防火规范》 (GB50222-2017)

6 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 (GB50210-2018)

7 《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300-2013)

8 《建筑照明设计标准》 (GB50034-2013)

9 《建筑地面设计规范》 (GB50037-2013)

10 《墙体材料应用统一技术规范》 (GB50574-2010)

11 《建筑制图标准》 (GB/T50104-2010)

12 《建筑玻璃应用技术规程》 ( JGJ 113-2015)

13 《生物安全实验室建筑技术规范 》 ( GB50346-2011)

14《医学生物安全二级实验室建筑技术标准》 (T/CECS 662-2020)

15《实验室生物安全通用要求》 ( GB19489-2008)

**二、装饰部分**

1、设计施工范围：福建师范大学生命科学学院旗山校区11号楼5楼P2实验室

2、本项目为改造项目，现场需拆除改造，墙体采用彩钢板隔断。

3、**门：**门体采用彩钢板成品，在关闭状态下应具有能维持房间内压力的密闭措施。

4、**照明：**吸顶式洁净荧光灯及不锈钢紫外线消毒灯；工作区需安装带应急顶式洁净荧光灯。所有灯的开关均安装在实验室进门口处。

5、**紫外杀菌灯控制：**紫外灯设置为可编程定时控制开关，当定时控制启动时，进入无菌区域的门通过磁力锁进行自锁，人员不允许进入无菌区域。当紫外灯开启达到预定时间关闭后，磁力锁自动解锁，人员可以进入无菌区域。

6、**彩钢板隔墙及天花**：镀锌角钢龙骨，L50\*50\*4，∅8圆钢吊杆及配套吊件；墙体及吊顶板：采用50mm厚硅岩夹芯板，拼接方式采用采用企口插入式，钢板：冷轧热镀锌，钢板厚度：≥0.426mm，夹心厚度：≥50mm，具有极好的吸音效果，两边用槽型铝封边,彩钢板与彩钢板之间用中性瓷白玻璃胶密封。

**三、商务条件  
1、交付地点：福建省福州市闽侯县福建师范大学旗山校区  
2、工期：自合同签订之日起50天内交付。若因甲方原因或不可抗力等因素导致的交付延迟，交付期可顺延。  
3、交付条件： 验收合格  
4、是否收取履约保证金： 否。**

**5、是否邀请投标人参与验收：否  
6、验收方式数据表格**

| 验收期次 | 验收期次说明 |
| --- | --- |
| 1 | 满足磋商文件要求验收合格 |

**7、支付方式数据表格**

| 支付期次 | 支付比例(%) | 支付期次说明 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 30 | 合同签订后，由采购人支付合同金额的30%作为预付款。 |
| 2 | 70 | 验收合格，由采购人支付合同金额的70%。 |

1. 质保期：提供不少于1年的免费保修。

**附件：货物清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 |
|  | 拆除工程 |  |  |  |
| 1 | 隔断隔墙拆除 | (1)拆除栏杆栏板、轻质隔断隔墙(拆除轻质材料板隔墙) | m2 | 17.920 |
| 2 | 门窗拆除 | (1)拆除门窗(拆除整樘钢门窗） 面积在4m2以内 | 樘 | 1.000 |
| 3 | 门窗拆除 | (1)拆除门窗(拆除整樘钢门窗） | 樘 | 1.000 |
| 4 | 门窗拆除 | (1)拆除门窗(拆除整樘钢门窗） | 樘 | 1.000 |
| 5 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | (1)拆除600\*600铝扣板天棚 | m2 | 40.690 |
|  | 墙体工程 |  |  |  |
| 1 | 墙面喷刷涂料 | (1)无机涂料饰面 (2)满刮腻子三遍、刷无机涂料二底二面 | m2 | 19.146 |
| 2 | 金属隔断 | (1)骨架、边框材料种类、规格:双面钢板厚度0.476mm (2)隔板材料品种、规格、颜色:50厚玻镁机制彩钢板 含吊顶 1、耐火性能：依据GB/T9978.1-2008、GB/T9978.8-2008试验方法，耐火性能不低于60min 2、燃烧性能等级：符合GB8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》A级中A1级要求 | m2 | 98.765 |
| 3 | 喷涂铝合金内圆弧 | (1)喷涂铝合金内圆弧 (2)铝板厚度0.8mm | m | 142.050 |
| 4 | 喷涂铝合金外圆柱 | (1)喷涂铝合金外圆柱 (2)铝板厚度1.0mm | m | 29.700 |
| 5 | 50\*25\*1.0槽铝 | (1)50\*25\*1.0槽铝 | m | 101.550 |
| 6 | PVC底座铝合金线槽PVC底座 | (1)铝合金线槽PVC底座 | m | 142.050 |
| 7 | 铝材圆弧门堵头 | (1)铝材圆弧门堵头 (2)铝板厚度1.0mm | 对 | 5.000 |
| 8 | 铝阴角 | (1)铝阴角 (2)铝板厚度1.0mm | 个 | 12.000 |
| 9 | 铝阳角 | (1)铝阳角 (2)铝板厚度1.0mm | 个 | 8.000 |
| 10 | 抹灰面油漆涂料 | (1)原顶天棚面位置 (2)满环保刮腻子三遍 (3)无机涂料二底二面 | m2 | 3.950 |
|  | 门窗工程 |  |  |  |
| 1 | 金属（塑钢、断桥）窗 | (1)净化窗 (2)固定玻璃采用双层5mm钢化玻璃，配套铝合金型材收边.符合GB/T4208-2017的IP6X、IPX5检测项目的要求 | m2 | 3.600 |
| 2 | 钢质门 | (1)门框、扇材质:成品钢制双开门M1 (2)1200\*2150 (3)成品配套钢制门套（门套厚度240~300mm），带观察窗，门吸，锁具， 钢板厚度为1.0.符合GB/T4208-2017的IP6X、IPX5检测项目的要求 | m2 | 5.160 |
| 3 | 钢质门 | (1)门框、扇材质:成品钢制单开门M2 (2)1000\*2150 (3)成品配套钢制门套（门套厚度240~300mm），带观察窗，门吸，锁具， 钢板厚度为1.0.符合GB/T4208-2017的IP6X、IPX5检测项目的要求 | m2 | 2.150 |
|  | 电气工程 |  |  |  |
| 1 | 照明开关 | (1)名称:单联单控开关 (2)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 2 | 照明开关 | (1)名称:单联双控开关 (2)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 3 | 照明开关 | (1)名称:延迟开关t (2)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 4 | 接线盒 | (1)名称:SC开关盒 | 个 | 3.000 |
| 5 | 插座 | (1)名称:带保护接点暗装插座 (2)安装方式:暗装 | 个 | 11.000 |
| 6 | 接线盒 | (1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC插座盒 | 个 | 11.000 |
| 7 | 配管 | (1)名称:电气配管 (2)材质:焊接钢管 (3)规格:SC20(CE) (4)配置形式:明配 (5)接地要求:防腐油漆，接地 | m | 43.360 |
| 8 | 配管 | (1)名称:电气配管 (2)材质:焊接钢管 (3)规格:SC20 (4)配置形式:暗配 (5)接地要求:防腐油漆，接地 | m | 12.700 |
| 9 | 配管 | (1)名称:金属软管 (2)规格:DN15，每根长≤0.5m | m | 8.500 |
| 10 | 配线 | (1)名称:电气配线 (2)型号:WDZ-BYJ (3)规格:2.5mm2 (4)材质:铜芯 (5)配线部位:管内 | m | 193.680 |
| 11 | 接线盒 | (1)名称:灯头接线盒 (2)材质:钢制 (3)安装形式:暗装 | 个 | 17.000 |
| 12 | 荧光灯 | (1)名称:净化灯1200×300 40W (2)嵌入 | 套 | 6.000 |
| 13 | 荧光灯 | (1)名称:净化灯600×300 40W (2)嵌入 | 套 | 1.000 |
| 14 | 医疗专用灯 | (1)名称:杀菌指示灯 | 套 | 1.000 |
| 15 | 医疗专用灯 | (1)名称:紫外线杀菌灯20W（含不锈钢底座） | 套 | 9.000 |
| 16 | 凿(压)槽 | (1)规格:宽mm×深mm70×70 (2)类型:砖结构 (3)名称:剔堵槽 | m | 12.700 |
| 17 | 插座 | (1)10A/220V | 个 | 10.000 |
| 18 | 洗眼器 | 1. 材质要求：阀体为加厚铜质，表面环氧涂层，耐腐蚀、耐热、防紫外辐射；软性橡胶喷头，配防尘盖（使用时被水自动冲开），出水经缓压处理呈泡沫状水柱，不伤眼；设水流锁定开关，水流开启及锁定一次完成；配控水阀（止逆阀），可自动关闭阀门。 2.依据GB/T38144.1-2019《眼面部防护 应急喷淋和洗眼设备 第1部分：技术要求》,满足以下性能要求（以下各项具有第三方检测单位出具的检测报告）： 1）应以至少11.4L/min的流量提供冲洗液，保持洗眼至少15min； 2）阀门应在1S的时间内完全打开，阀门一经打开，除使用者有意关闭的情况之外，应始终保持开启状态； 3）当洗眼/洗脸器正确地连接到冲洗液的供应源头并关闭阀门时，连接部位不得有可见泄露； 4）应确保冲洗液能保持以低流速来冲洗眼睛，不会对眼睛造成伤害。 | 个 | 1.000 |
| 19 | 风扇 | （1）排气扇/风量：450CMH （2）电压：220V （3）功率：60W | 台 | 1.000 |